



Protokoll fört vid årsmöte för Rockvallens samfällighetsförening (orgnr. 717905-2373), fredagen den 18 april 2025 på Hotell Bruksvallsliden, Bruksvallarna

Närvarande:	Fastighet:
Ulf Eriksson-Alvtun	3:46
Maritha Hammer	3:131,
Patrick Hammer	3:27
Göran Hamlund	1:134
Ulla Axelsson	3:45
Lars-Åke Lundin	3:148
Lars Sandström	3:86
Maria Nyström	3:86
Birgitta Fredriksson	3:69
Anna Skärdin	3:98
Mathias Abrahamsson	3:67
Peter Sjöden	3:106
Yvonne Sjöden	3:106
Viktor Wallström	3:26
Åke Wallin	3:129
Karin Redelius Carlberg	3:39
Håkan Carlberg	3:39
Yvonne Lundin	3:24, 3:148

Mötets öppnande

Styrelsens ordförande Ulf Eriksson-Alvtun hälsade välkommen och förklarade årsmötet för öppnat. Debiteringslängden skickades runt i syfte att kunna godkännas under § 8 på mötet. Två fullmakter noterades inför mötet.

§ 1 Val av ordförande för årsmötet

Förslag: att utse Ulf Eriksson-Alvtun till ordförande för årsmötet.

Beslut: Enligt förslag.

§ 2 Val av sekreterare för årsmötet

Förslag: att utse Yvonne Lundin till sekreterare för årsmötet.

Beslut: Enligt förslag.

Ulf Eriksson-Alvtun
Yvonne Lundin

§ 3 Val av justeringsmän tillika rösträknare

Förslag: **att** utse Karin Redelius Carlberg och Mathias Abrahamsson till protokolljusterare, tillika rösträknare.

Beslut: Enligt förslag.

§ 4 Styrelsens och revisorernas berättelser för verksamheten 2024

Föredrogs resultat- och balansräkning. Vid årets början fanns tillgångar om 202 978 kr. Vägen har hyvlats, sandats och saltats. Vägunderhållet, inklusive snöröjning har kostat ca 208 000 kr. Rörelsens kostnader har varit 226 649 kr.

Rörelsens intäkter har varit 241 960 kr, varav 10 209 kr är statligt bidrag.

Till disposition av samfällighetens vinst eller förlust föresår styrelsen följande.

Till föreningsstämman står följande balanserade medel 183 378 kr

Underhållsfond 25 330 kr

Årets resultat 15 683kr

Att i ny räkning överföra 224 391 kr

Revisorernas berättelse föredrogs varvid det framkom att de hade inget att erinra mot den lämnade redovisningen och att styrelsen beviljas ansvarsfrihet.

Förslag: **att** bifalla förslaget till kassa- och revisionsberättelse samt verksamhetsberättelse.
att i ny räkning överföra 224 391 kr.

Beslut: Enligt förslag.

§ 5 Styrelsens ansvarsfrihet

Förslag: **att** styrelsen beviljas ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

Beslut: Enligt förslag

§ 6 Framställningar/info från styrelsen eller motioner från medlemmarna

Avtal plogning

Ett treårsavtal gällande vinter- och sommarväghållning har tecknats med Myhrs Åkeri AB. Avtalstiden är mellan 2024-10-01 - 2027-04-31. Uppsägning skall ske tre månader innan avtalets upphörande.

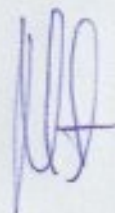
Vinterplogning sker till en kostnad om 1 645 kr exklusive moms per tillfälle och indexregleras årligen efter anläggningsmaskinindex.

Avtalet innebär att avrop görs för varje annan åtgärd för hjälp med underhåll t.ex. grusning och reparationer av vägtrummor m.m.

Förslag: **att** godkänna rapporten.

Beslut: Enligt förslag

gk kcc



Besiktning av Rockvallsvägen

Trafikverket genomför besiktning av vägen vart femte år. Då inspekteras underhåll, dikning, trummor, röjning av sly m.m.

Förslag: **att** godkänna rapporten.

Beslut: Enligt förslag

Planerade arbeten på Rockvallsvägen

Under sommaren 2025 planeras följande arbeten:

Skrapning, grusning och saltning av hela vägen.

Dikning från "brantbacken" och ner mot infarten till Rockvallsvägen.

Röjning av sly görs under hösten. PEAB kommer att vara behjälpliga

Skador i vägen efter fiberdragning åtgärdas tillsammans med Härjeåns.

Förslag: **att** godkänna rapporten.

Beslut: Enligt förslag

Förändring av stadgarna §6 rörande Styrelsen

Nuvarande text i stadgarnas §6 måste ändras enligt Lantmäteriet.

Ny stadgetext:

"Styrelsen väljs vid ordinarie föreningsstämma. Mandattiden för ledamot är två år och för suppleant ett år. Om helt ny styrelse väljs på föreningsstämma skall två ledamöter väljas på ett år. Övriga ledamöter skall väljas på två år. Stämman utser ordföranden bland styrelsens ledamöter. I övrigt konstituerar styrelsen sig själv.

Förslag: **att** bifalla styrelsens förslag till ändring av stadgarnas §6.

Beslut: Enligt förslag

Trafikräkning

Vid årsmötet 2024 behandlades en motion om att sätta upp bommar och på så sätt ekonomisera vägens kostnader genom att de som inte är andelsägare får betala en avgift för att passera bommarna. Innan styrelsen startar en eventuell utredning beslutade årsmötet att ge styrelsen i uppdrag att utföra en trafikräkning för att undersöka om det är ekonomiskt och administrativt försvarbart att sätta upp bommar.

Enligt tidigare beslut från årsmötet att genomföra trafikräkning på Rockvallsvägen har styrelsen tagit in offerter för kostnaden. Kostnaden ligger på ca 30 000 kr / period. Syftet med trafikräkningen är ännu inte klarlagd.

Förslag: **att** styrelsen återkommer med besked.

Beslut: Enligt förslag.

Motioner

Inga motioner har inkommit.

ye wec

MT

§ 7 Ersättning till styrelsen, revisorerna och sammankallande i valberedningen

Enligt stadgarna kan årsmötet besluta om arvode till styrelsens ledamöter och revisorer.

Noterades att styrelsen aldrig tagit ut några arvoden men föreslås att samlas till en gemensam måltid under året.

För verksamhetsåret 2025 föreslår styrelsen.

Förslag: **att** styrelsen, revisorerna och valberedningens sammankallande kan samlas för en gemensam måltid under året.

Beslut: Enligt förslag.

§ 8 Styrelsens förslag till utgift- och inkomststat samt debiteringslängd

Föredrogs budget för verksamhetsåret 2025. Budgeterade kostnader är 234 990 kr, varav vägunderhåll för sommaren är beräknat till ca 50 000 kr och vinterunderhållet beräknas till ca 150 000 kr.

Andelstalet totalt är 89,3, vilket resulterar i intäkt om 223 250 kr i vägavgifter vid en andel om 2 500 kr. Med ett beräknat driftsbidrag om 9 656 kr från Trafikverket budgeteras den totala intäktsmassan till 232 906 kr. Årets kostnader budgeteras till 234 990 kr.

Styrelsen presenterade debiteringslängden som anger varje fastighets andelstal. Styrelsen föreslår att de fastigheter som har

- 0,1 andel betalar 250 kr i vägavgift.
- 1 andel betalar 2 500 kr i vägavgift.
- 2 andelar betalar 5 000 kr i vägavgift.
- 10 andelar betalar 25 000 kr i vägavgift.

Förslag: **att** fastställa utgift- och inkomststat för verksamhetsåret 2025.

att godkänna ovanstående debiteringslängd

att vägavgiften för år 2025 är 2 500 kr/andel skall betalas senast 31 maj 2025,

att de som har fler andelar betalar enligt särskild instruktion från styrelsen.

Beslut: Enligt förslag.

§ 9 Val av styrelse

Valberedningens förslag till styrelse föredrogs.

Förslag: **att** Ulf Eriksson Alvtun, ordinarie ledamot och styrelseordförande för 2 år.

att utse Per Thulin till ordinarie ledamot för två år.

att utse Peter Siödén till suppleant för ett år.

att utse Mathias Abrahamsson till suppleant för ett år

Rickard Greilert och Viktor Wallström kvarstår ytterligare ett år som ordinarie ledamöter i styrelsen.

Beslut: Enligt förslag

Y KRC



§ 10 Val av revisorer

Förslag: **att** utse Staffan Almesjö till revisor för ett år.
att utse Håkan Carlberg till revisor för ett år.
att utse Jonas Backén till revisorssuppleant för ett år.
Beslut: Enligt förslag.

§ 11 Val av valberedning

Förslag: **att** utse Jon Wagenius till ordinarie ledamot för ett år (sammankallande).
att styrelsen får i uppdrag att söka ytterligare en person till valberedningen.
Beslut: Enligt förslag.

§ 12 Övriga frågor

Information om Vägfas - ett nytt fakturerings system som innebär att andelsägarna i fortsättningen kommer att få faktura på vägavgiften innan betalning.

Håkan Carlberg avtackades efter många års förtjänstfullt arbete som kassör i föreningen.

Förslag: **att** informationen noterades.
Beslut: Enligt förslag.

§ 13 Årsmötesprotokoll till hemsidan

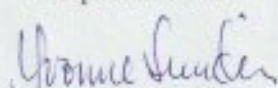
Styrelsen rapporterade att efter det att årsmötesprotokollet är justerat kommer det att offentliggöras på samfällighetens hemsida.

Förslag: **att** rapporten godkännes.
Beslut: Enligt förslag.

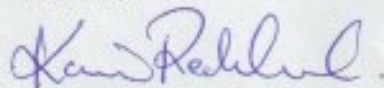
§ 14 Beslut om nästa årsmöte

Förslag: **att** nästa årsmöte genomförs långfredagen den 3 april 2026. Klockslag och plats meddelas senare.
Beslut: Enligt förslag.

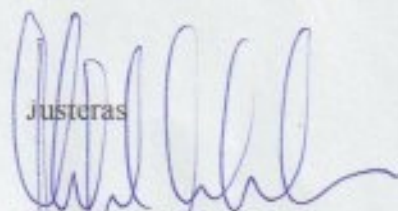
Vid protokollet


Yvonne Lundin

Justeras


Karin Redelius Carlberg

Justeras


Mathias Abrahamsson