



Protokoll från ordinarie årsmöte i Rockvallens Samfällighetsförening långfredagen 25 mars 2016

Närvarande: Leif Jakobsson, Ulla Axelsson, Christer Carlsson, Håkan Carlberg, Rolf Göransson, Margaret Göransson, Marianne Elmerstig, Ulf Eriksson Alvtun, Birgitta Fredriksson, Ulf Fredriksson, Mats Fryxell, Agneta Fryxell, Lars-Erik Larsson, Maria Nyström, Lars Sandström, Jan Skärdin

Ordförande Leif Jakobsson hälsade alla välkomna till mötet och förklarade mötet öppnat enligt utsänd kallelse och föreslagen dagordning § 16 i stadgarna. En fullmakt för Leif Jakobsson att företräda Staffan Staffansson pga personliga skäl godtogs av mötet.

§ 1 Val av ordförande för mötet

Leif Jakobsson valdes till ordförande.

§ 2 Val av sekreterare för mötet

Ulf Eriksson Alvtun valdes till sekreterare.

§ 3 Val av två justeringsmän

Marianne Elmerstig och Ulla Axelsson valdes.

§ 4 Styrelsens och revisorernas berättelse

Verksamhets- och förvaltningsberättelsen var utsänd med kallelsen och godkändes. Revisionsberättelsen upplästes och godkändes.

Ordföranden upplyste om att Trafikverket kommer att besikta vår väg någon gång under året och att styrelsen innan dess ska avge en vägdeklaration.

§ 5 Ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet.

§ 6 Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar

Inga motioner från medlemmarna förelåg.

§ 6.1 Framställning från styrelsen i bilaga till kallelsen till årsmöte "Slitageavgift"

Förslag till skrivning i ärendet delades ut. Diskussion genomfördes.

Följande förslag godkändes av mötet.

" Fastighetsägare som endera exploaterar obebyggd tomt genom markarbeten för va, el och/eller annat markarbete eller på tomt nybygger, skall i god tid före arbetets igångsättande , anmäla detta till styrelsen för besiktning av vägen.

På samma sätt som i 1:a st. skall anmälan, i god tid före arbetets början, göras till styrelsen, om det på fastighet med befintlig byggnad, avses att göra större till - eller ombyggnad där det kan förväntas tung lastbilstrafik mer än en tung lastbil totalt eller trafik med bandgående grävare.

I båda fallen efter anmälan, skall fastighetsägaren, eller en representant för denne, tillsammans med en styrelserepresentant besikta vägen och dess skick före arbetets igångsättande. Därvid ska protokoll upprättas på plats genom styrelsens försorg, lämpligen med måttatta skisser och foton om skador redan finnas. I vart fall ska minst en enkel skriftlig dokumentation göras som skrivs under på plats av båda parter och dateras.

Efter arbetets slutförande ska båda parterna, efter anmälan av fastighetsägaren eller efter påkallande av styrelsen, tillsammans besikta vägen och protokollering ske som i 3:e stycket.

Vid efterbesiktning konstaterade skador skall repareras genom fastighetsägarens försorg, eller på dennes bekostnad.

Om styrelsen finner att vägen skadats och fastighetsägaren underlåtit att anmäla enligt stycke 1 eller stycke 2 skall en schablonavgift om 10.000 Sek erläggas till samfälligheten"

§ 6.2 Framställning från styrelsen i bilaga till kallelsen till årsmöte " Lantmäteriet (LM) fastighetsregister och andelar i gemensamhetsanläggning"

Ordföranden redovisade bakgrunden till styrelsens förslag om omförrättning av andelstalen enligt bilaga till kallelsen och § 2

Diskussion genomfördes under mötet därefter framställde ordföranden följande proposition till årsmötet:

"Kan styrelsen få uppdraget att för samfällighetsföreningens räkning ansöka om en ny anläggningsförrättning och före det, syftande till en snabb och mindre dyr process hos lantmäteriet, söka fullmakter/överenskommelser med fastighetsägarna enligt modellen 10,3 och 1 enligt bilaga till kallelsen"

Årsstämmans svar var ett enhälligt: JA

På frågan om någon var däremot var svaret: NEJ

Mötet beslöt också att en kopia (PDF) på förrättning 1966 samt förrättning Ösjödalen 1994 skickas ut till medlemmarna med mailadress.

Ordföranden ansvarar dessutom för att skicka (PDF) ut nytt kartunderlag till samtliga medlemmar med mailadress.

§ 7 Fråga om ersättning till styrelsen, revisorerna och sammankallande i valberedningen

Årsmötet beslöt att inget arvode utgår till enskild styrelsemedlem, däremot ska det som tidigare vara möjligt att få ersättning för utlägg för styrelsearbete.

Mötet beslöt att styrelsen som ersättning skulle kunna ha möjlighet att 1 gång/år äta en gemensam middag.

§ 8 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

Budget för 2016-2017 presenterades och godkändes.

§ 9 Val av styrelse och styrelseordförande

Till ordförande 1 år omvaldes Leif Jakobsson.

Som styrelseledamot 2 år omvaldes Ulf Eriksson Alvtun och Leif Sandström.

Kassören Håkan Carlberg har ytterligare 1 år kvar på sin mandatperiod.

Som styrelsesuppleanter 1 år valdes Ulf Fredriksson och Einar Skott

§ 10 Val av revisorer

Lars Marén och Staffan Almesjö omvaldes för 1 år. Som revisorssuppleant valdes Jonas Backen också för 1 år.

§ 11 Val av valberedning

Staffan Staffansson och Mats Fryxell omvaldes och Staffan Staffansson är tillika sammankallande för valberedningen.

§ 12 Övriga frågor

Ordförande meddelade att en domän (internetadress) "rockvallen.se" har säkrats upp där all nödvändig information enligt stadgarnas § 13 skulle kunna finnas tillgänglig. Domänen fungerar men är för närvarande inte aktiv.

Styrelsen kan redan nu kontaktas via e-postadressen **info@rockvallen.se**

Anmodan om röjning av träd och buskar skickas ut med detta protokoll.

Ok / ut

§ 13 Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.
Årsmötesprotokollet kommer att skickas ut via post.

§ 14 Nästa årsmöte

Årsmöte 2017 genomförs i Bruksvallarna långfredagen 14 april på Hotell Bruksvallsliden

Ordförande avslutade mötet och tackade alla närvarande för visat intresse

Vid protokollet


Ulf Eriksson Alvtun

Ordförande


Leif Jakobsson

Justeras


Marianne Elmerstig


Ulla Axelsson